



Zápis z 106. zasedání RMČ Praha – Vnoř
konaného dne 02.06.2021
od 11:00 hodin v čp. 97, ul. Bohdanečská

Přítomni:

Ing. BISKUP Michal, RYTINA Robert, ANTOŠ Milan, JUDr. ČERVENKA Jan

Omluveni: SMOLJAK David

Program:

1. Nabídka na odkup pozemků od M.S. Vnořská, s.r.o.
2. Zvýšení nájemného o míru inflace
3. Zápis z XVI. zasedání bytové komise konané dne 24.5.2021
4. Prominutí plateb nájemného - kosmetika Cittová
5. Žádost o ukončení nájemní smlouvy - Veronika Cittová
6. Vypsání zadávacího řízení na akci Příkladová ZŠ Vnoř - rozšíření ŠJ
7. Různé

R 106/189/2021

Nabídka na odkup pozemků od M.S. Vnořská, s.r.o.

Usnesení:

Rada městské části Praha - Vnoř

I. Bere na vědomí

1. nabídku M.S. Vnořská, s.r.o., IČ: 277 18 875 na odkup pozemků s infrastrukturou (ulice, chodníky, parkovací místa, kontejnerová stání a dešťová kanalizace) v lokalitě ulic Mokošínská, Turkovická, Stojická, V Žabokřiku.

II. Pověřuje

1. pana místostarostu M. Antoše k dalšímu jednání s M.S. Vnořská, s.r.o., IČ: 277 18 875.

Hlasování: PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

R 106/190/2021

Zvýšení nájemného o míru inflace

Usnesení:

Rada městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. od 1.10. 2021 zvýšení nájemného o 3,2 % u bytových i nebytových prostor, kde je smluvně sjednáno dle vyhlášené míry inflace za rok 2020 ČSÚ.

Hlasování: PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

R 106/191/2021

Zápis z XVI. zasedání bytové komise konané dne 24.5.2021

Usnesení:

Rada městské části Praha - Vinoř

I. Bere na vědomí

1. zápis z XVI. zasedání bytové komise konané dne 24.5.2021

II. Schvaluje

1. - žádost o ukončení nájemní smlouvy pí MF v ul. Křemílkova 245, byt č. 2 k datu 31.5.2021
 - přidělení bytu č. 4 v ulici Bohdanečská 400, Praha - Vinoř panu JH dle návrhu bytové komise na dobu 3 let, a to od 15.6.2021 do 14.6.2024 bez možnosti dalšího prodloužení za cenu 149 Kč / m²
 - přidělení bytu č. 1 v ulici Bohdanečská 400, Praha - Vinoř paní IM dle návrhu bytové komise, a to od 1.7.2021 do 30.6.2022 za cenu 149 Kč / m²
 - žádosti o prodloužení nájemních smluv o jeden kalendářní rok u těchto bytů:
pí MS, Bohdanečská 400, byt č. 8 do 30.9.2022, pí PK, Mladoboleslavská 515, byt č. 4 do 30.6.2022, p. VŠ, Mladoboleslavská 514, byt č. 3 do 31.5.2022, pí MS, Mladoboleslavská 8, byt č. 2 do 31.7.2022, p. JS, Křemílkova 245, byt č. 3 do 31.5.2022, pí JS, Křemílkova 245, byt č. 7 do 30.4.2022, pí VF, Křemílkova 245, byt č. 4 do 30.4.2022, p. RR, Mladoboleslavská 515, byt č. 3 do 31.8.2022, JR, Bohdanečská 250, byt č. 6 do 31.7.2022, IK, Prachovická 340, byt č. 2 do 31.7.2022, AD, Prachovická 340, byt č. 1 do 31.7.2022, KK, Mladoboleslavská 13, byt č. 11 do 31.7.2022 za současnou cenu nájmu v těchto bytech.

III. Neschvaluje

1. žádost o výměnu bezbariérového bytu nájemce pana JS, Křemílkova 245, byt č. 3 za bezbariérový byt v nově postaveném bytovém domě Křemílkova, Praha – Vinoř.

Hlasování: PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

R 106/192/2021

Prominutí plateb nájemného - kosmetika Cittová

Usnesení:

Rada městské části Praha - Vinoř

I. Bere na vědomí

1. žádost paní Veroniky Cittové o poskytnutí slevy z nájemného za nebytové prostory provozovny kosmetických služeb na adrese Mladoboleslavská 8, Praha - Vinoř z důvodu uzavření objektu na základě vydaných vládních nařízení v souvislosti s pandemií COVID-19.

II. Schvaluje

1. prominutí nájemného za období od 27.12.2020 do 2.5.2021 za pronájem nebytových prostor provozovny kosmetických služeb na adrese Mladoboleslavská 8, Praha - Vinoř v celkové výši 15 509 Kč. Tato sleva bude promítnuta v nájemném za II. Q roku 2021.

Hlasování: PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

R 106/193/2021

Žádost o ukončení nájemní smlouvy - Veronika Cittová

Usnesení:

Rada městské části Praha - Vinoř

I. Bere na vědomí

1. žádost paní Veroniky Cittové o ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor provozovny kosmetických služeb v ulici Mladoboleslavská 8, Praha - Vinoř.

II. Schvaluje

1. ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v ulici Mladoboleslavská 8, Praha - Vinoř dohodou ke dni 30.6.2021.

Hlasování: PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

R 106/194/2021

Vypsání zadávacího řízení na akci Přístavba ZŠ Vinoř - rozšíření ŠJ

Usnesení:

Rada městské části Praha - Vinoř

I. Bere na vědomí

1. zadávací dokumentaci k vypsání výběrového řízení na akci Přístavba ZŠ Vinoř - rozšíření ŠJ dle přílohy připravenou firmou ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, IČ: 12493031.

II. Schvaluje

1. vypsání výběrového řízení na akci Přístavba ZŠ Vinoř - rozšíření ŠJ dle zadávacích podmínek.

Hlasování: PRO: 3, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1

Návrh usnesení byl přijat.

Různé

Rada městské části Praha - Vinoř

I. Bere na vědomí

- rybníky - prof. Kalous
- situace v úřadě – pracovníci
- rozpočet – noviny, zpravodaj
- Golf – místní šetření se stavebním úřadem (4.6.2021)
- Svatováclavská cesta – kapličky
- Hřbitov – sanace, nové brány

Zapsala: M. Nová

Ve Vinoři dne 02.06.2021

Ověřovatelé zápisu:

.....

Starosta:

.....