



Zápis z 28. zasedání ZMČ Praha – Vínor
konaného dne 16.06.2026

Přítomni:

Ing. BISKUP Michal, Mgr. ZÍTEK Michal, Mgr. HÁJKOVÁ Kateřina, Ing. HLUŠÍ Lenka Ph.D., Mgr. ŠŮROVÁ Hana, Mgr. MACH Martin, JUDr. ČERVENKA Jan, ZIKMUNDOVÁ Ivana, MAREŠOVÁ Markéta, KARIČKA Pavel, SMOLJAK David

Omluveni: BEZKOČKA Marek, ANTOŠ Milan, PhDr. PETROVÁ Dagmar, ŠVARC František

Návrh programu:

1. Volba zapisovatele
2. Volba ověřovatelů
3. Program
4. Dodatek č. 3 ke smlouvě o advokátní úschově
5. Prodej pozemků V Žabokřiku
6. Protokol o kontrole
7. Závěrečný účet MČ za rok 2025
8. Směna p.č. 1519/1 za 1519/57
9. Odkup pozemku
10. Odsvěření pozemku parc. č. 1584/1 a svěření pozemků p.č. 1593/4 a 688/3 vše v k.ú. Vínor
11. Přesun sochy do depozitáře do Národního muzea
12. Úprava rozpočtu
13. Informace o mimořádných opatřeních
14. Počet členů zastupitelstva MČ
15. Náměty a připomínky zastupitelů a občanů

Z 28/423/2026

Volba zapisovatele

Usnesení**Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř****I. Volí**

1. zapisovatelem 28. jednání Zastupitelstva MČ Praha-Vinoř paní Alici Černou.

Hlasování: PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 28/424/2026

Volba ověřovatelů

Usnesení**Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř****I. Volí**

1. ověřovateli zápisu z 28. jednání Zastupitelstva MČ Praha-Vinoř pana Davida Smoljaka a paní Mgr. Hanu Šůrovou.

Hlasování: PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 28/425/2026

Program

Usnesení**Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř****I. Schvaluje**

1. program 28. jednání ZMČ Praha-Vinoř dle předloženého návrhu.

Hlasování: PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 28/426/2026

Dodatek č. 3 ke smlouvě o advokátní úschově

Usnesení

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o advokátní úschově, smluvní strany - Neocity 29, s.r.o., IČ 06829325, Městská část Praha-Vinoř, IČ 00240982 a legeo.legal advokátní kancelář, s.r.o., IČO: 29133441.

Hlasování: PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 28/427/2026

Prodej pozemků V Žabokřiku

Usnesení

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. prodej přilehlých minipozemků k jednotlivým parcelám patřících k rodinným domům V Žabokřiku dle předloženého návrhu smlouvy a za dohodnutou cenu 300 Kč/m2 Jedná se o pozemky:
 1. parc. č. 1330/31 v k.ú. Vinoř o výměře 8 m2 za cenu 2 400Kč, SJ E [REDACTED] A [REDACTED] a E [REDACTED] T [REDACTED], [REDACTED]
 2. parc. č. 1330/30 v k.ú. Vinoř o výměře 1 m2 za cenu 300 Kč, SJ [REDACTED] a E [REDACTED] T [REDACTED], [REDACTED]
 3. parc. č. 1330/32 v k.ú. Vinoř o výměře 9 m2 za cenu 2 700Kč, SJ M [REDACTED] V [REDACTED] a M [REDACTED] E [REDACTED], [REDACTED]
 4. parc. č. 1330/33 v k.ú. Vinoř o výměře 11 m2 za cenu 3 300Kč, S [REDACTED] M [REDACTED], [REDACTED], S [REDACTED] N [REDACTED] [REDACTED], [REDACTED]
 5. parc. č. 1330/34 v k.ú. Vinoř o výměře 10 m2 za cenu 3 000Kč, Š [REDACTED] M [REDACTED] [REDACTED], [REDACTED]
 6. parc. č. 1330/35 v k.ú. Vinoř o výměře 7 m2 za cenu 2 100Kč, SJ K [REDACTED] R [REDACTED] [REDACTED] a K [REDACTED] J [REDACTED], [REDACTED]
 7. parc. č. 1330/36 v k.ú. Vinoř o výměře 6 m2 za cenu 1 800Kč, SJ K [REDACTED] K [REDACTED] a K [REDACTED] M [REDACTED], [REDACTED]
 8. parc. č. 1330/37 v k.ú. Vinoř o výměře 6 m2 za cenu 1 800Kč, SJ K [REDACTED] J [REDACTED] a K [REDACTED] V [REDACTED], [REDACTED]
 9. parc. č. 1330/38 v k.ú. Vinoř o výměře 4 m2 za cenu 1 200Kč, SJ V [REDACTED] A [REDACTED] [REDACTED] a V [REDACTED] I [REDACTED], [REDACTED]
 10. parc. č. 1330/39 v k.ú. Vinoř o výměře 4 m2 za cenu 1 200Kč, H [REDACTED] P [REDACTED] [REDACTED], [REDACTED]

11. parc. č. 1330/40 v k.ú. Vinoř o výměře 3 m2 za cenu 900Kč, Š[REDAKCE] Š[REDAKCE]
[REDAKCE], [REDAKCE]

II. Pověřuje

1. RMČ Praha - Vinoř k dokončení transakce a k uzavření smluv s jednotlivými konkrétními zájemci dle zveřejněného záměru a dle předloženého vzoru smlouvy.

Hlasování: PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 28/435/2026

Protokol o kontrole

Usnesení

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Bere na vědomí

1. Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti na úseku činností vykonávaných podle zákona o svobodném přístupu k informacím ze dne 4.6.2026.
 2. nápravy k doporučení přijatých v Protokolu o kontrole výkonu samostatné působnosti.
-

Z 28/428/2026

Závěrečný účet MČ za rok 2025

Usnesení

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. stav peněžních prostředků na bankovních účtech k 31.12.2025, plnění rozpočtu za rok 2025, hospodářský výsledek VHČ za rok 2025 a závěrečný účet MČ Praha - Vinoř za rok 2025 a to bez výhrad.

II. Bere na vědomí

1. zprávu o výsledku a přezkoumání hospodaření MČ Praha - Vinoř za období 1.1.2025 - 31.12.2025 a přijatém nápravném opatření.

Hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE:2

Návrh usnesení byl přijat.

Z 28/429/2026

Směna p.č. 1519/1 za 1519/57

Ing. Michal Biskup – vysvětluje drobné úpravy v článku V. směnné smlouvy. V mezidobí mezi vyvěšením a podpisem došlo k těmto drobným úpravám – promítají se zmíněné úpravy.

Usnesení

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Souhlasí

1. s navrženou směnou pozemků 1519/1 a 1519/57 s doplatkem dle předloženého návrhu.
2. s předloženým návrhem směnné smlouvy s upraveným zněním článku V.

Hlasování: PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 28/430/2026

Odkup pozemku

Usnesení

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. odkup pozemku p.č. 1577/244 o výměře 1244 m², orná půda, v k.ú. Vinoř za 1000 Kč dle předloženého návrhu smlouvy.

II. Bere na vědomí

1. záměr RMČ upravit severní část pozemku parc. č. 1575/26, v k. ú. Vinoř, o výměře cca 1,5 ha, spočívající v:
 1. provedení terénních úprav s využitím ornice ze sousedního developerského projektu Duona s.r.o. IČ: 01608649 (přesun a rozprostření zeminy v maximální mocnosti cca do 20 cm), s cílem zajistit vodorovnost jednotlivých ploch.
 2. vytvoření volně přístupné rovinné travnaté plochy, určené pro obecné rekreační a volnočasové využití veřejnosti.

2. informaci, že nedojde k negativnímu zásahu do funkcí zemědělského půdního fondu, zejména zachováním svrchní vrstvy půdy a jejího využití pro zatravnění. Zároveň dojde k vypořádání závazků plynoucích z existujícího pachtu pozemku a to vše v souladu s novým územním plánem, schváleným ZHMP dne 28.5.2026 a účinným od září 2026, který předmětné území vymezuje jako plochu rekreační vybavenosti.

Hlasování: PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 28/431/2026

Odsvěření pozemku parc. č. 1584/1 a svěření pozemků p.č. 1593/4 a 688/3 vše v k.ú. Vinoř

Usnesení

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. odsvěření pozemku parc. č. 1584/1 v k.ú. Vinoř v majetku MHMP za účelem předat správu zrekonstruované komunikace společnosti TSK, a.s..
2. svěření pozemků parc. č. 1593/4 a 688/3 v k.ú. Vinoř do správy MČ Praha Vinoř, na kterých je nově zbudovaný chodník a které jsou nyní ve správě Odboru ochrany prostředí MHMP.

Hlasování: PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 28/432/2026

Přesun sochy do depozitáře do Národního muzea

Diskuze:

Mgr. Michal Zítek – domnívá se, že tato záležitost by měla projít např. veřejnou debatou, širším konsensem lidí.

Občanka – sděluje své obavy o možnou neplatnost darovací smlouvy, neb MČ není vlastníkem sochy.

Ing. Michal Biskup – vysvětluje, že z dostupných dosud získaných informací je patrné, že sochu pořídila obec, ale neexistují k tomu žádné záznamy. Tedy se muselo postupovat dle platné metodiky HMP. Je si vědom možného budoucího zpochybnění vlastnictví, nicméně ochrana sochy převažuje nad tímto možným rizikem.

Markéta Marešová – navrhuje jmenné hlasování o tomto bodu.

Usnesení

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Bere na vědomí

1. informace o opakované vandalizaci sochy, umístěné na p.č. 1130 v k.ú. Vinoř.
2. tento bod je předkládán k projednání ZMČ z důvodu, kdy se z darování a záchrany sochy stala věc politická.

II. Souhlasí

1. s darováním sochy rudoarmějce Národnímu muzeu, IČ: 00023272, kde socha bude sloužit výstavním účelům.

Hlasování: PRO: 9 (Ing. BISKUP Michal, Mgr. HÁJKOVÁ Kateřina, Ing. HLUŠÍ Lenka Ph.D., Mgr. ŠŮROVÁ Hana, Mgr. MACH Martin, JUDr. ČERVENKA Jan, ZIKMUNDOVÁ Ivana, KARIČKA Pavel, SMOLJAK David)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 2 (Mgr. ZÍTEK Michal, MAREŠOVÁ Markéta)

Návrh usnesení byl přijat.

Z 28/433/2026

Úprava rozpočtu

Usnesení

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Souhlasí

1. s úpravami rozpočtu dle předloženého dokumentu.

Hlasování: PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Informace o mimořádných opatřeních

Usnesení

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Bere na vědomí

1. informace o mimořádných opatřeních v souvislosti s rekonstrukcí ulice Kbelská.

Z 28/434/2026

Počet členů zastupitelstva MČ

Usnesení

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. na doporučení rady MČ neměnit počet členů zastupitelstva MČ pro volební období 2026 - 2030, a to 15 členů.

Hlasování: PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Náměty a připomínky zastupitelů a občanů

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Bere na vědomí

1. Ing. Michal Biskup:

- úmrtí pan Petr Kubka
- instalace nových vitrín
- dokončování prací parkoviště Norma
- přebírání správy kotlen ZŠ a MŠ Praha - Vinoř
- instalace předokenních žaluzií ZŠ a MŠ Praha - Vinoř
- brzké otevření nového obchodu s lahůdkami v ul. Mladoboleslavská
- pokračující práce v parku před hřbitovem
- obnova sochy Jana Nepomuckého
- rekonstrukce bývalé kovárny
- letní kino - promítání v pátek 19.06.
- odsvěření pozemků před zámekem

Zapsala: Alice Černá

Ve Vinoři dne 17.06.2026

Ověřovatelé zápisu:

.....
starosta

.....

.....