



Zápis z 26. zasedání ZMČ Praha – Vinoř
konaného v mimořádném termínu dne 07.04.2026
od 18:00 hodin v ul. Mladoboleslavská 551,
společenský sál pod Normou

Přítomni:

Ing. BISKUP Michal, BEZKOČKA Marek, Mgr. ZÍTEK Michal, Mgr. HÁJKOVÁ Kateřina, Ing. HLUŠÍ Lenka Ph.D., Mgr. ŠŮROVÁ Hana, Mgr. MACH Martin, ZIKMUNDOVÁ Ivana, PhDr. PETROVÁ Dagmar, ŠVARC František, KARIČKA Pavel, SMOLJAK David

Omluveni: ANTOŠ Milan, JUDr. ČERVENKA Jan, MAREŠOVÁ Markéta

Návrh programu:

1. Volba zapisovatele
2. Volba ověřovatelů
3. Program
4. Koupě pozemku pč. 868 a 867 v k.ú. Vinoř
5. Smlouva o spolupráci - stavba 5 řadových rodinných domů, ul. Bohdanečská
6. Náměty a připomínky zastupitelů a občanů

Z 26/416/2026

Volba zapisovatele

Usnesení

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Volí

1. zapisovatelem 26. jednání ZMČ Praha-Vinoř pana Mgr. Martina Macha.

Hlasování: PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Návrh usnesení byl přijat.

Z 26/417/2026

Volba ověřovatelů

Usnesení

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Volí

1. ověřovateli zápisu z 26. jednání ZMČ Praha-Vinoř pana Pavla Karičku a Ing. Lenku Hluší, PhD.

Hlasování: PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

18:02h – příchod David Smoljak

Z 26/418/2026

Program

František Švarc – navrhuje do programu jednání zastupitelstva zařadit bod č.6 – **Žádost o neodkladné prověření závažných skutečností týkajících se vystupování a komunikace vůči občanům obce.**

Návrh usnesení mimořádného bodu

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Pověřuje

1. starostu prověřením vystupování úřadu MČ vůči občanům a přijetí nápravných opatření.

Hlasování o zařazení navrhovaného bodu:

PRO: 4 PROTI: 8 ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení nebyl přijat, bod nebyl zařazen

Usnesení

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. program 26. zasedání zastupitelstva dle zveřejněného návrhu.

Hlasování: PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 26/415/2026

Koupě pozemku pč. 868 a 867 v k.ú. Vinoř

Diskuze:

Ing. Michal Biskup – sděluje, že děkuje panu Švarcovi za jeho vystoupení na prosincovém zastupitelstvu, kdy sdělil, že koupí pozemku rád podpoří, ale původně majitelé chtěli pozemek obci darovat, a jejich syn či jiní příbuzní z toho hodlají „vytřískat“ peníze. Ing. Michal Biskup informuje, že se majitelům pozemku musel několikrát omluvit a poté situaci složitě „žehlit“ na Magistrátu hl.m.Prahy.

Usnesení

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. uzavření Kupní smlouvy na pozemek č. 868 o výměře 895 m², zahrada a č. 867 o výměře 49 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 62, stavba pro rodinnou rekreaci, obojí v k.ú. Vinoř dle předloženého návrhu.

Hlasování: PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 26/419/2026

Smlouva o spolupráci - stavba 5 řadových rodinných domů, ul. Bohdanečská

Diskuze:

František Švarc – upozorňuje na formální chybu ve smlouvě – číslování odstavců
Ing. Lenka Hluší Ph.D. – oprava číslování odstavců

Usnesení

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. Smlouvu o spolupráci pro projekt výstavby pěti řadových rodinných domků, Bohdanečská ulice, Praha-Vinoř se společností Zámecká stavební, s.r.o., IČ: 01407741 dle předloženého návrhu s úpravou číslování v článku 3.2.

Hlasování: PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Náměty a připomínky zastupitelů a občanů

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Bere na vědomí

František Švarc – sděluje, že byl požádán obyvatelkou Opočínské ulice o opravu vypadlého sloupku na rohu ulic Mikulovická a Opočínská.

Ing. Michal Biskup – informuje o aplikaci Munipolis pro nahlašování zjištěných závad.

Občanka Zuzana Štočková – sděluje, že hovoří i za další občany – obdržela zprávy a informace o strachu občanů, sama se též bojí na zastupitelstvu hovořit. Dotazuje se zastupitelů, zda jim přijde vyhrožování a atmosféra strachu údajně ve Vinoři panující, v pořádku.

Mgr. Martin Mach – informuje o obdržení trestního oznámení na sebe, paní místostarostku, pana starostu a paní Zacharovou, které mu také vyrazilo dech. Sděluje, že mu přijdou za hranou dotazy od představitele Občanské demokratické strany na odměny konkrétnímu zaměstnanci úřadu, který se veřejně angažuje. Není si vědom vyvolávání popisované atmosféry strachu a nerozumí tomu.

Občanka Zuzana Štočková – dotazuje se pana starosty na jeho názor ohledně atmosféry strachu ve Vinoři.

Ing. Michal Biskup – sděluje, že toto sdělení je pro něj velice obecné, nemá konkrétní informace, stížnosti, které by mohl řešit. Pokud tyto dostane, je připraven je řešit a zaujmout k nim stanovisko.

Mgr. Kateřina Hájková – oznamuje, že za sebe sděluje, že informace o strachu se k ní nedostaly. Naopak se k ní dostávají zprávy, kdy jsou lidé spokojeni. Nevnímá a ani se k ní nedostávají informace o zmiňované atmosféře strachu.

Mgr. Michal Zítek – pokládá konkrétní dotaz – souhlasíte s tím, že jsou podávány předžalobní výzvy na občany Vinoře za kritické názory? Dále sděluje, že občané bydlící v obecních bytech si stěžují na přístup úřadu, vyhrožování a např. vyúčtování služeb.

Ing. Lenka Hluší Ph.D. – vyhraňuje se vůči vyhrožování nájemníkům a popírá, že by kdy někomu bylo vyhrožováno neprodloužením nájemní smlouvy či nepřidělením bytu za nepohodlné názory, a to v žádném případě.

Občanka – čte obdrženu stížnost od nájemce obecního bytu.

František Švarc – sděluje, že opoziční zastupitelé byly vyhozeni ze všech komisí a výborů.

Ing. Michal Biskup – informuje, že pan Švarc neříká pravdu: zastupitel Mgr. Michal Zítek je ve sportovní komisi a finančním výboru. Zastupitel Milan Antoš je předsedou kontrolního výboru.

Ing. Michal Biskup – oznamuje, že se na toto jednání zastupitelstva těšil, jelikož přišel oznámit získání peněz pro rozvoj Vinoře. Domníval se, že toto zastupitelstvo bude klidné a že se i ocení, co se podařilo udělat. Říká, že je vidět, že opozice má zapotřebí jen „vylejt kýbl špíny“, aby všichni odcházeli znechuceni, jak to tady ve Vinoři strašně vypadá a lidi se tu bojí a klepou strachy. Oznamuje, že se tu zastupitelé dnes sešli proto, aby byla odhlasována pro Vinoř úžasná věc. Navrhuje ukončení diskuze.

Hlasování o ukončení diskuze: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 4
Návrh byl přijat.

Zapsal: Mgr. Martin Mach
Ve Vinoři dne 09.04.2026

Ověřovatelé zápisu:

.....
starosta

.....

.....