



Zápis z 4. zasedání ZMČ Praha – Vinoř
konaného dne 24.04.2023
od 18:00 hodin ve společenském sále Pod Normou

Přítomni:

Ing. BISKUP Michal, BEZKOČKA Marek, RYTINA Robert, Mgr. ZÍTEK Michal, KAZIL Jiří, Ing. HLUŠÍ Lenka, Mgr. ŠŮROVÁ Hana, ANTOŠ Milan, ŠVARC František, Mgr. HÁJKOVÁ Kateřina, PhDr. PETROVÁ Dagmar, MAREŠOVÁ Markéta, Mgr. MACH Martin, ZIKMUNDOVÁ Ivana

Omluveni: SMOLJAK David

Z 4/195/2023

Volba zapisovatele

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Volí

1. zapisovatelem 4. jednání zastupitelstva paní Alici Černou.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 4/196/2023

Volba ověřovatelů

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Volí

1. ověřovateli zápisu ze 4. jednání zastupitelstva pana Mgr. Michala Zítka a pana Milana Antoše.

Hlasování: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2

Návrh usnesení byl přijat.

Z 4/197/2023

Program

1. Volba zapisovatele
2. Volba ověřovatelů
3. Program
4. Jednací řád finančního výboru
5. Změna ÚP
6. Úprava rozpočtu
7. Revitalizace předzámčí zámku Vinoř - Realizace inženýrských sítí
8. Směnná smlouva částí pozemků parc.č. 1231 a 1160 v k.ú. Vinoř
9. Náměty a připomínky zastupitelů a občanů

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. program 4. jednání zastupitelstva dle předloženého návrhu.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 4/194/2023

Jednací řád finančního výboru

Diskuze:

František Švarc:

- jiný řád, než byl schválen výborem, bylo by dobré ho upravit
- výbor/výbory – jednotné číslo, používat jednotně jednotné nebo množné číslo
- náplň činnosti kontrolní/finanční výbor, rada může úkolovat výbory
- vždy min. 5 členů
- ukončení hlasování – vynechat
- výbor jedná na základě písemných úkolů – úřad
- jednání výborů neveřejné – mělo by být veřejné, dle jednacího řádu hl.m. Prahy, část může prohlásit za neveřejné
- lze jednat i dálkově (dát do řádu)
- schválit jednací řád výborů MČ Praha-Vinoř

Mgr. Hana Šůrová:

- navrhuje přijmout nový jednací řád pro všechny naše výbory? Neměli jsme předem k dispozici návrh. Předkládá se jen na vědomí, pokud se budou dělat změny, může si je provést jen finanční výbor na své schůzi. Pokud se dohodneme, že vznikne společný řád, tak to má ZMČ v kompetenci, budeme se řídit rozhodnutím ZMČ.

František Švarc:

- pokud o tom nebudeme hlasovat, bereme na vědomí

Mgr. Hana Šůrová:

- když se připraví celkový řád, tak to posuneme

Milan Antoš:

- bavili jsme se o tom, že jde o procedurální chyby, jde jen o technické, jak zařídit

Mgr. Hana Šůrová:

- počet členů 5, globální šablona, není spodní hranice na 5 členech, co se týče dalších bodů, nemusíme se shodnout. Nemyslím si, že má být primárně veřejné, muselo by se oznamovat předem, já to za sebe nehodlám dělat a nevidím v tom smysl, lidi se nedomáhají účasti na jednání finančního výboru, nebráním se účasti jednání veřejnosti, ale nevidím v tom smysl.

PhDr. Dagmar Petrová:

- protínávrh, aby se stáhlo z jednání, haprují nám body, veřejné/neveřejné

Mgr. Hana Šůrová:

- obecná preambule není zavazující

František Švarc:

- celá Praha má jednání veřejné, takhle to dává dojem něčeho tajného

Ing. Lenka Hluší, Ph.D.:

- má kontrolní výbor jednání řád?

Jiří Kazil:

- zpracováváme plán kontrol, schvaluje ho zastupitelstvo a bude se k tomu vyjadřovat celé zastupitelstvo, plán předložíme a je na zastupitelstvu, pověří-li nás kontrolami. Jak budeme vyhlášovat že se scházíme?

František Švarc:

- vše je na úřední desce

Jiří Kazil:

- máme se scházet pravidelně jako Rada?

František Švarc:

- rok dopředu si dáš termíny

PhDr. Dagmar Petrová:

- protínávrh – přesunout na další zastupitelstvo

Mgr. Hana Šůrová:

- máme to vzít dnes na vědomí, jednací řád je odsouhlasený na finančním výboru a pojďme to vzít na vědomí. Nevidím důvod, proč to dnes nevzít na vědomí.

Milan Antoš:

- když bereme na vědomí, budeme s tím souhlasit

Mgr. Hana Šůrová:

- neshodneme se na tom, že tam jsou chyby

Primárně je důležité, kolik má výbor členů, a to je správně a tohle jsou jen detaily. Tím že to nevezmete na vědomí tak to nezměníte

PhDr. Dagmar Petrová:

- jaký je problém že to finanční výbor odsouhlasil? Kdo je víc – výbor nebo zastupitelstvo? Finanční výbor dál může zasedat, kontrolovat a toto se předělá jako jednací řád finančního výboru nebo jednací řád výborů.
- protinávrh: odročit na další zastupitelstvo

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

1. I. Odkládá.

Hlasování: PRO: 9, PROTI: 1, ZDRŽEL SE:4

Návrh usnesení byl přijat.

Protinávrh č. 1, k bodu programu č. 4

Předkladatel: František Švarc, zastupitel

Jednací řád finančního výboru

Zastupitelstvo městské části Praha – Vinoř odkládá.

Z 4/198/2023

Změna ÚP

Diskuze:

Mgr. Martin Mach:

- chtěl jsem se jen podívat, kde jsou ty sociální služby

Ing. Lenka Hluší, Ph.D.:

- je to otevřenější, byla bych pro to OV

Milan Antoš:

- je rychlejší změna při OV nebo OB?

Ing. Lenka Hluší, Ph.D.:

- s příchodem metropolitního plánu nemusíme už o nic žádat a je to zastavitelné

Marek Bezkočka:

- jsou tam už nějaké budovy? Povolené?

Milan Antoš:

- jsou tam zahradní domky, bez souhlasu

Marek Bezkočka:

- šlo mi o to, jestli to bylo se souhlasem MČ nebo ne

František Švarc:

- perfektní návrh

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. podání návrhu na změnu ÚP ve zrychleném režimu na pozemku č. 679/1 k.ú. Vinoř (toho času ve svěřené správě MČ PV) z PS (PS - sady, zahrady a vinice) na OV.

II. Pověřuje

1. starostu podáním této změny na Magistrát hl. města Prahy.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 4/199/2023

Úprava rozpočtu

Diskuze:

Ing. Lenka Hluší, Ph.D.:

- už jsou zasmluvněné projektové dokumentace

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. úpravu rozpočtu č. 3011 a 3013 dle předložené přílohy. Jedná se o ponechané dotace na rozpracované akce a o dotaci na vybudování výtahu v budově zdravotního střediska.
2. navýšení rozpočtu o dotaci MV ČR ve výši 645 214,35 Kč na projekt Všestranná podpora úspěšného zapojení Ukrajinců - držitelů dočasné ochrany do společnosti v MČ Praha - Vinoř v roce 2023.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 4/200/2023

Revitalizace předzámčí zámku Vinoř - Realizace inženýrských sítí

Diskuze:

Ing. Lenka Hluší, Ph.D.:

- poznámka – není připojeno veřejné osvětlení a elektřina, nemáme dojednáno s PVK, napojení do hlavního řádu

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 k SoD č. 55/1130/0324/2022 na akci "Revitalizace předzámčí zámku Vinoř - Realizace inženýrských sítí" dle předloženého návrhu.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 4/201/2023

Směnná smlouva částí pozemků parc.č. 1231 a 1160 v k.ú. Vinoř

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. znovu uzavření Směnné smlouvy s Antonínem Matějčkem, Ke Mlýnku 136, Praha-Vinoř, která se týká částí pozemků (po 51 m²) parc.č. 1231 a 1160 v k.ú. Vinoř.

II. Pověřuje

1. starostu podpisem předložené smlouvy.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 4/202/2023

Mimořádný materiál - odkup pozemků 1517/1,7,8 a 1519/48 a 1519/1 v k.ú. Vinoř

Diskuze:

Milan Antoš:

- zjistili jsme, že jsou zde k prodeji pozemky, hl.m.Praha na to nemá peníze, firma má 2 majitele, po dohodě s panem starostou nabídneme odhadní cenu, ta je asi 5mil. Po nějaké době řekli, že jsou pro a chtějí zálohu a prodat za odhadní cenu. Co by nám dovolil stavební úřad – musíme požádat odbor územního rozvoje magistrátu, chceme jednat dál a pokusit se o odkup. Jsou tam zbytkové pozemky, cca 10.000 m². Prodávají to jako celek, ale asi na to MČ nemá peníze, požádali bychom o bezúročnou půjčku. Je lepší, když to tam bude nějak vypadat, než aby tam byl binec.

Ing. Lenka Hluší, Ph.D.:

- ptal ses, je-li tam nájemní smlouva?

Milan Antoš:

- zatím neptal, ale myslím, že tam žádná nebude

Ing. Lenka Hluší, Ph.D.:

- mohli by zaplatit věcné břemeno

Ing. Michal Biskup:

- já bych to podpořil

František Švarc:

- perfektní, pokusme se o bezúročnou půjčku, která se může změnit na nenávratnou půjčku – požádat o prominutí

Jiří Kazil:

- já tomu fandím, ale bude nám někdo garantovat tu odhadní cenu?

Milan Antoš:

- je to tak dohodnuté, jestli budeme pokračovat v jednání, dnes nebo zítra jsme domluveni na zavolání. Myslím, že panu Kazilovi jde o to, aby ta cena byla jako ta odhadní. Všechny ty kousky by měly být za cenu, kterou máte před sebou

František Švarc:

- pokud nemáme přesnou cenu, budeme pak muset měnit usnesení

Jiří Kazil:

- dobře, беру zpět

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. záměr odkupu pozemků č. 1517/1,7,8 a 1519/1,48 v k.ú. Vinoř dle znaleckých posudků.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Náměty a připomínky zastupitelů a občanů

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Bere na vědomí

Ing. Michal Biskup:

- nová alej - informace
- nové zapuštěné kontejnery u Normy
- ulice Jilemnická - zastavení prací, přeložka CETIN
- Ctěnice - přeložka vysokého napětí, mělo by být hotovo v září 2023

Milan Antoš:

- Golf je v provozu, řeší se provozní záležitosti

Ing. Michal Biskup:

- neprůjezdná ulice Klenovská – info, velký únik plynu, o týden později další únik. Komunikace neodpovídá konstrukčně tomu, aby tam jezdila nákladní auta. Jediné řešení je kompletní rekonstrukce.
- výtah zdravotní středisko – informace
- zahrádkářská kolonie za Vinořským zámkem - informace o vlastnictví
- biologický rybník - informace od pana Martina Macha - čeká se na vyjádření památkářů ohledně mostku
- závady na vzduchotechnice v sále Pod Normou - opraveno
- oprava děr v silnicích - technika oprav se osvědčila
- instalace měřiče rychlosti v ulici Rosická - první výsledky měření, řeší se kvůli výstavbě

Robert Rytina:

- hudební festival Puls Art - poděkování za podporu všem
- poděkování manželům Švarcovým - potravinová banka
- informace o udělení ceny Magnesia Litera panu Martinu Machovi

František Švarc - zpráva o činnosti Sokola - předáno vedení MČ

zapsala: A. Černá

Ve Vinoři dne 26.04.2023

Ověřovatelé zápisu:

.....
Milan Antoš

.....
Mgr. Michal Zítek

.....
Ing. Michal Biskup

